Helsingin kaupungin konsernitilinpäätös analyysi 2022

versio : 26.5.2023

Bo-Erik Ekström B&MANs

Sisältö

- **Tausta ja tavoitteet**
- **Helsingin kaupunki 2018-2022**
- **Helsingin kaupunkikonserni 2022**
- **Helsingin kaupunkikonserni 2022 - yhteenveto**

© B&MANs Oy

Kuntien tilipäätösanalyysit

- ***Kuntien tilipäätösanalyysien*** **tavoite on tarjota kuntalaisille, päättäjille, medialle sekä muille kuntataloudesta kiinnostuneille tahoille riippumaton ja analyyttinen väline kaupunkien taloudellisen tilan seurantaan.**

- **Analyysi on tehty yritystaloudellisesta näkökulmasta, mutta malli on kuitenkin räätälöity kuntataloudelle soveltaen olemassa olevia yritysanalyysityökaluja. Lähestymistapa mahdollistaa kuntien taloudellisen kehityksen seuraamisen aiempaa tarkoituksenmukaisimmilla, tarkemmilla ja vertailukelpoisimmilla mittareilla.**

- **Seuranta on säännöllistä ja sen tarkoituksena on helpottaa kuntatalouden ja kuntien toiminnan ymmärtämistä sekä lisätä sen läpinäkyvyyttä.**

- **Näin analyysien tarkoituksena on edesauttaa myös kuntataloudesta käytävän keskustelun tason ja kiinnostuksen kohenemista ja kannustaa myös kuntalaisten ja yksityisen sektorin aktiivisempaa osallistumista kuntataloudesta käytävään keskusteluun.**

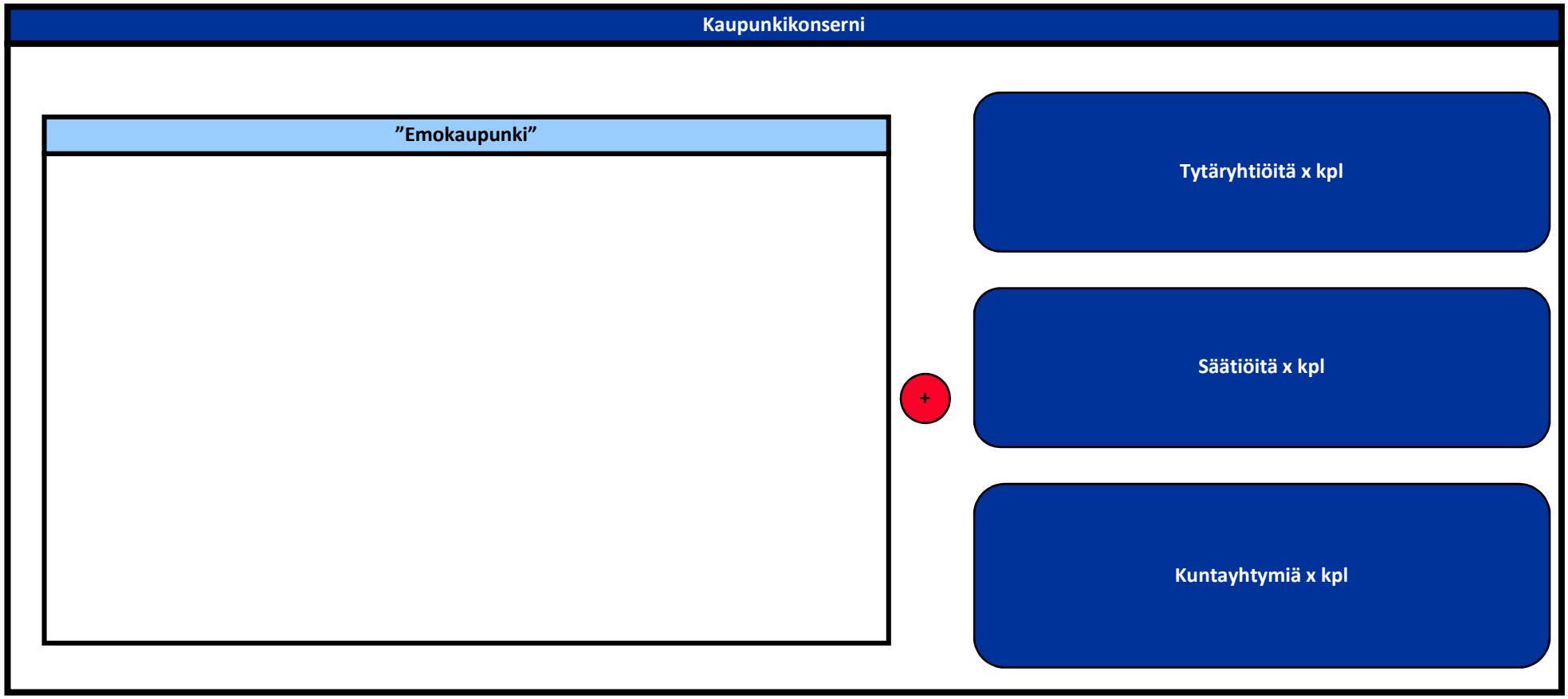
- **Analyyseissä kuntien asukkaita kutsutaan asukasomistajiksi soveltaen kuluttajaosuuskuntien asiakasomistaja-käsitettä, sillä kunnallisella toiminnalla on monia yhtäläisyyksiä juuri kuluttajaosuuskuntien kanssa.**

- **Asukkaat sekä rahoittavat kuntien toiminnan että käyttävät niiden tarjoamia palveluita. Kuntatalouden tarkasteleminen omistajan näkökulmasta muistuttaa myös siitä, että kuntalaisten intresseissä on valvoa ja pohtia, kuinka kuntakonsernien laajoja omaisuusmassoja hallitaan ja hyödynnetään.**

- **Verkkosivuille www.asukasomistajat.fi päivitetään vuoden mittaan suurimpien kuntien tilinpäätösanalyysien versiot.**

© B&MANs Oy

Suurkaupunkien konsernirakenne – B&MANs analyysi kattaa koko kaupunkikonsernin



© B&MANs Oy

Sisältö

- Tausta ja tavoitteet
- Helsingin kaupunki 2018-2022
- Helsingin kaupunkikonserni 2022
- Helsingin kaupunkikonserni 2022 - yhteenveto

© B&MANs Oy

Kaupungin verotulot 4 100 meur , kasvua 271 meur

Tulovero %	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,00*	*18,50*	
	teur						**Muutos**
Helsingin kaupungin tuloslaskelma	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**	**2018**	**2017**	**2022/2021**
Kunnan tulovero	3 028 509	2 821 115	2 791 940	2 632 935	2 580 483	2 595 152	207 394
Osuus yhteisöveron tuotoista	775 361	726 897	519 324	586 905	574 753	528 591	48 464
Kiinteistövero	295 947	280 737	254 334	273 892	261 347	256 711	15 210
Verotulot yhteensä	**4 099 817**	**3 828 749**	**3 565 598**	**3 493 732**	**3 416 583**	**3 380 795**	**271 068**

Yhden veroprosentin tuotto kaupungille = 168 meur

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Tuloja kertyi kaupunkitasolla yhteensä 5 763 meur (+ 131 meur)

Helsingin kaupungin tuloslaskelma	2022	2021	2020	2019	2018	2017	Muutos 2022/2021
Myyntituotot	309 019	351 440	340 518	337 956	355 971	327 589	-42 421
Maksutuotot	197 470	208 111	207 808	230 801	226 855	229 429	-10 641
Tuet ja avustukset	131 518	234 994	53 747	52 725	45 056	48 769	-103 476
Vuokratuotot	406 741	386 941	364 769	387 669	366 846	363 404	19 800
Muut tuotot	128 168	143 180	178 587	196 023	160 332	210 545	-15 012
Toimintatuotot	**1 172 915**	**1 324 666**	**1 145 429**	**1 205 174**	**1 155 060**	**1 179 736**	**-151 751**
Valmistus omaan käyttöön	**119 598**	**146 576**	**192 604**	**176 558**	**163 192**	**135 069**	**-26 978**
Verotulot	4 091 578	3 828 749	3 565 598	3 493 732	3 416 583	3 380 795	262 829
Valtionosuudet	377 643	330 345	479 558	232 775	197 307	220 442	47 298
Verot ja valtionosuudet	**4 469 221**	**4 159 094**	**4 045 156**	**3 726 507**	**3 613 890**	**3 601 237**	**310 127**
Satunnaiset tuotot	1 000	1 000	9 280	0	374	0	-8 280
Satunnaiset kulut	0	0	0	0	-18 765	0	0
Myyntivoitot/tappiot	**1 098**	**1 000**	**9 280**	**0**	**-18 391**	**0**	**98**
" Liikevaihto "	**5 762 832**	**5 631 336**	**5 392 469**	**5 108 239**	**4 913 751**	**4 916 042**	**131 496**

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Vuoden 20212 liikevoitto oli kaupunki tasolla 195,8 meur (- 158,4 meur)

Helsingin kaupungin tuloslaskelma	2022	2021	2020	2019	2018	2017	Muutos 2022/2021
" Liikevaihto "	**5 762 832**	**5 631 336**	**5 392 469**	**5 108 239**	**4 913 751**	**4 916 042**	**131 496**
Palkat ja palkkiot	1 545 706	1 545 706	1 453 245	1 402 211	1 372 451	1 353 556	92 461
Eläkekulut	353 986	353 986	341 052	310 439	333 796	334 560	12 934
Muut hlö sivukulut	62 156	62 156	52 860	51 496	55 548	66 023	9 296
Henkilöstökulut yhteensä	**1 951 236**	**1 961 848**	**1 847 157**	**1 764 146**	**1 761 795**	**1 754 139**	**-10 612**
Palvelujen ostot	**2 391 794**	**2 247 332**	**2 014 469**	**1 967 058**	**1 772 720**	**1 703 349**	**144 462**
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	**223 616**	**245 958**	**216 276**	**209 185**	**206 980**	**192 186**	**-22 342**
Avustukset	**304 375**	**323 679**	**333 861**	**317 977**	**310 104**	**311 649**	**-19 304**
Vuokrakulut	**215 222**	**224 391**	**226 067**	**218 608**	**222 588**	**196 655**	**-9 169**
Muut toimintakulut	**39 816**	**23 862**	**24 539**	**23 243**	**18 633**	**17 188**	**15 954**
Toiminnankustannukset	**5 126 058**	**5 027 070**	**4 662 369**	**4 500 217**	**4 292 821**	**4 175 166**	**98 988**
Toimintakate	**636 774**	**604 266**	**730 100**	**608 022**	**620 930**	**740 876**	**32 508**
Poistot	**386 962**	**408 494**	**375 929**	**364 436**	**346 801**	**354 807**	**-21 532**
Liikevoitto	**249 812**	**195 772**	**354 171**	**243 586**	**274 129**	**386 069**	**54 040**

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Rahoitustoiminnan tulos kaupunki tasolla oli 78 meur (- 76 meur) ja nettotulos 328 meur

Helsingin kaupungin tuloslaskelma	2022	2021	2020	2019	2018	2017	Muutos 2022/2021
Liikevoitto	**249 812**	**195 772**	**354 171**	**243 586**	**274 129**	**386 069**	**54 040**
Korkotuotot	79 363	73 144	70 757	77 807	77 739	79 827	6 219
Muut rahoitustuotot	14 481	97 028	87 923	72 512	52 459	36 306	-82 547
Korkokulut	-15 336	-15 768	-15 562	-16 586	-16 870	-18 134	432
Muut rahoituskulut	-576	-594	-559	-346	-654	-976	18
Nettokorot	**77 931**	**153 810**	**142 559**	**133 387**	**112 675**	**97 023**	**-75 879**
Arvonalentumiset	0	0	0	0	0	0	0
Nettotulos	**327 743**	**349 582**	**496 730**	**376 973**	**386 803**	**483 092**	**-21 839**

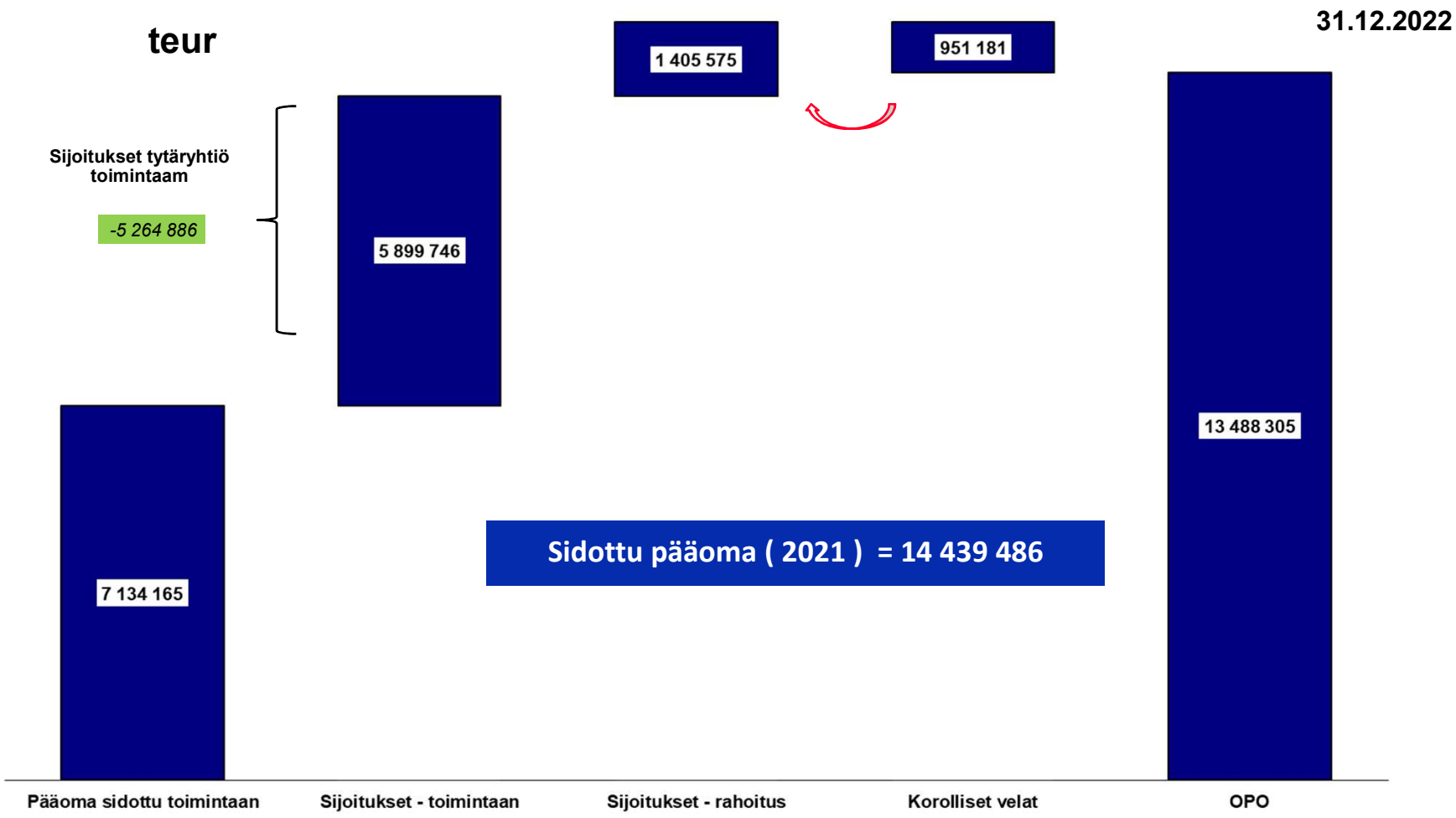
Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

B&MANs

Helsingin kaupunki sitoo pääomia 14,4 mrd eur – kaupunki on velaton , kassassa on lainoja enemmän varoja

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs



© B&MANs Oy

Sisältö

- Tausta ja tavoitteet
- Helsingin kaupunki 2018-2022
- Helsingin kaupunkikonserni 2022
- Helsingin kaupunkikonserni 2022 - yhteenveto

© B&MANs Oy

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

Helsingin kaupungin tytäryhtiötoiminta – *kuusi laajempaa kokonaisuutta*

109 kpl = analyysin kohteena

Helsingin kaupunginkonserni 2022

Helsingin kaupunki

	Muu yhtiöitetty toiminta
1	Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy
2	Kalasataman jätteen putkikeräys Oy
3	Kruunuvuorenrannan jätteen putkikeräys Oy
4	Fallkullan Kiilan Pysäköinti Oy
5	Keski-Pasilan jätteen putkikeräys Oy
6	Itä-Pasilan Pysäköinti Oy
7	Kontulan Palvelutalo Oy
8	Helsingin kaupunkitilat Oy
9	Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy
10	Lammenrannan Pysäköinti Oy
11	DigiHelsinki Oy
12	Malmin Pysäköintitalo Oy
13	Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskus Oy
14	Seure Henkilöstöpalvelut Oy
15	Urheiluhallit Oy

	Yhtiöitetty energia toiminta
1	Helen Oy

	Säätiöt
1	Niemikotisäätiö sr
2	Helsingin seudun kesäyliopistosäätiö sr
3	Helsingin teatterisäätiö sr
4	Helsingin tapahtumasäätiö sr
5	Jääkenttäsäätiö sr
6	HAM Helsingin taidemuseosäätiö sr
7	Stadion-säätiö sr
8	Helsingin kaupungin 450-vuotis-taiteilijatalosäätiö sr
9	Helsingin Seniorisäätiö sr
10	Oulunkylän kuntoutuskeskus sr
11	UMO-säätiö sr
12	Helsingin Musiikkitalon säätiö sr

	Sosiaalinen asuminen
1	Helsingin kaupungin asunnot Oy
2	Helsingin Asumisoikeus Oy
3	Auroranlinna Koy

	Kuntayhtymät
1	Uudenmaan liitto
2	Kårkulla Samkommun
3	Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä
4	Hgin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri (HUS)
5	Hgin seudun liikenne - kuntayhtymä (HSL)
6	HSY Hgin seudun ympäristöpalvelut Kyhtymä

16	Vuosaaren Urheilutalo Oy
17	Kallahden Pysäköinti I Oy
18	Kivikon Pysäköinti I Oy
19	Kivikon Pysäköinti II Oy
20	Paciuksenkadun Pysäköinti Oy
21	Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy
22	Ruskeasuon Varikkokiinteistö Oy
23	Työmaahuolto Oy
24	Kaapelin Mediakeskus Oy
25	Helsingin Tiedepuiston Yrityshautomot Oy
26	Rastilankallion Pysäköinti Oy
27	Helsingin Satama Oy
28	Palmia Oy
29	Loviisan Satama Oy
30	Korkeasaaren eläintarhan säätiö sr
31	Etelä-Suomen satamapalvelu Oy
32	Hernesaaren jätteen putkikeräys Oy
33	Hämeentien Pysäköinti Oy
34	Viikinmäen Pysäköinti Oy
35	Helsingin V Yhteiskoulun Talo Oy
36	Helsinki Stadion Oy
37	Palvelukeskus Albatross Oy
38	Helsingin Liikuntahallit Oy
39	Jätkäsaaren Pysäköinti Oy
40	Postipuiston Pysäköinti Oy
41	Kiinteistö Oy Malmin Liiketalo
42	Finlandia-talo Oy
43	Helsingin Väylä Oy
44	Töölönlahden Pysäköinti Oy
45	Helsinki Abroad Ltd Oy
46	Länsi-Viikinmäen Pysäköinti Oy
47	Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy
48	Helsingin Konsernihankinta Oy
49	Forum Virium Helsinki Oy
50	Suomenlinnan Liikenne Oy
51	MetropoliLab Oy
52	Helsinki Partners Oy
53	Helsingin kaupunkitilat Oy

	Kiintietö- ja asuntoyhtiöt
1	Merimiehenkatu 12 Asoy
2	Paciuksenkatu 4 Asoy
3	Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Borgströminmäki
4	Keskinäinen Kiinteistöosakeyhtiö Villamonte
5	Kiinteistöosakeyhtiö Puu-Myllypuron Yhteistila
6	Hansasilta Koy
7	Asemapäällikönkatu 5 Kiinteistö Oy
8	Helsinki Partners Oy
9	Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaala
10	Asunto Oy Oulunkyläntori 2
11	Kaapelitalo Koy
12	Kaisaniemen Metrohalli Koy
13	Helsingin Malminkatu 3 Koy
14	Käpylän Terveystalo Koy
15	Pakkalantie 30 Koy
16	Parmaajanpuisto Koy
17	Puistolan Pankkitalo Koy
18	Torpparinmäen korttelitalo Koy
19	Säterintie 12 autopaikat Koy
20	Helsingin Tennispalatsi Koy
21	Paloheinän Palvelukeskus Koy
22	Säterintie 2 Koy
23	Intiankatu 31 Koy
24	Viikin viher- ja ympäristötietokeskus Koy
25	Mosaiikkitorin Pysäköintilaitos Koy
26	Rastilankallion päiväkoti Koy
27	Myllypuron Kampus Kiinteistö Oy
28	Helsingin Sähkötalo Koy
29	Helsingin Toimitilat Koy
30	Suutarilan Lampputie Koy
31	Helsingin Ympäristötalo Koy
32	Helsingin Kuparitie 5 Asoy
33	Helsingin Sinikaisla Asoy
34	Helsingin Santakuja Asoy

© B&MANs Oy

Helsingin kaupungin konsernin liikevaihto oli 9 450 meur vuonna 2022 (+ 780 meur)

teur

Helsingin kaupungin konsernituloslaskelma	2022	2021	2020	2019	2018	Muutos 2022/2021
Myyntituotot	3 405 475	2 778 427	2 424 834	2 361 916	2 278 593	627 048
Maksutuotot	224 272	244 907	235 977	264 326	251 370	-20 636
Tuet ja avustukset	206 460	347 078	146 697	82 641	76 959	-140 618
Vuokratuotot	845 936	814 706	781 247	778 549	735 870	31 230
Muut tuotot	164 704	178 214	214 741	252 242	208 842	-13 509
Toimintatuotot	**4 846 847**	**4 363 332**	**3 803 496**	**3 739 674**	**3 551 634**	**483 515**
Valmistus omaan käyttöön	**131 018**	**153 077**	**198 531**	**182 814**	**168 377**	**-22 059**
Verotulot	4 091 578	3 820 030	3 565 598	3 493 732	3 416 582	271 547
Valtionosuudet	378 401	331 046	480 135	233 329	197 861	47 355
Verot ja valtionosuudet	**4 469 979**	**4 151 076**	**4 045 733**	**3 727 061**	**3 614 444**	**318 903**
Myyntivoitot/tappiot	**2 139**	**2 062**	**10 330**	**-50**	**-18 391**	**77**
" Liikevaihto "	**9 449 983**	**8 669 547**	**8 058 090**	**7 649 499**	**7 316 063**	**780 435**

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Helsingin kaupunkikonsernin liikevoitto oli 497 meur (+ 85 meur)

teur

Helsingin kaupungin konsernituloslaskelma	2022	2021	2020	2019	2018	Muutos 2022/2021
" Liikevaihto "	9 449 983	8 669 547	8 058 090	7 649 499	7 316 063	780 435
Henkilöstökulut yhteensä	3 059 607	2 956 210	2 797 861	2 708 685	2 625 783	103 397
Palvelujen ostot	2 642 819	2 428 646	2 194 669	2 130 585	1 922 272	214 173
Aineet,tarvikkeet ja tavarat	1 716 172	1 304 445	978 004	823 859	861 348	411 726
Avustukset	259 945	275 675	298 222	283 554	278 677	-15 731
Vuokrakulut	211 215	202 017	206 975	183 456	175 317	9 198
Muut toimintakulut	156 454	150 651	124 946	129 459	102 458	5 804
Toiminnankustannukset	8 046 213	7 317 645	6 600 677	6 259 598	5 965 854	728 567
Toimintakate	1 403 770	1 351 902	1 457 413	1 389 901	1 350 210	51 868
Poistot	906 474	940 487	843 899	824 773	777 801	-34 013
Liikevoitto	497 296	411 415	613 514	565 128	572 409	85 881

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Helsingin kaupungin konsernin nettotulos oli 451 meur vuonna 2022 (+ 66 meur)

teur

Helsingin kaupungin konsernituloslaskelma	2022	2021	2020	2019	2018	Muutos 2022/2021
Liikevoitto	**497 296**	**411 415**	**613 514**	**565 128**	**572 409**	**85 881**
Korkotuotot	21 047	17 111	13 263	22 908	20 613	3 936
Muut rahoitustuotot	23 622	15 235	10 211	8 984	7 960	8 387
Korkokulut	-59 089	-59 098	-57 520	-60 129	-61 488	8
Muut rahoituskulut	-13 648	-7 961	-7 303	-1 480	7 798	-5 687
Netto korot	**-28 069**	**-34 714**	**-41 349**	**-29 717**	**-25 117**	**6 644**
Arvonalentumiset	-83	-6	-110	-635	-100	-76
Omistuksen eliminointierot	-4 757	-12 101	697	-9 428	-2 600	7 344
Osuus osakkkuusyhteisöjen voitosta	-13 297	20 785	32 706	16 817	14 523	-34 082
Netto tulos	**451 089**	**385 379**	**605 458**	**542 165**	**559 114**	**65 710**

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Helsingin kaupungin tytäryhteisöiden vaikutus konsernituloksen muodostumiseen

teur

Helsingin kaupunki 2022	Helsingin kaupunki	Sosiaalinen asuminen	Yhtiöitetty energia toiminta	Kiinteistö- ja asunto-yhtiöt	Muu yhtiöitetty toiminta	Säätiö-toiminta	Kunta-yhtymät (HKI:n osuus)	*Eli-minoinnit*	Helsingin kaupunki (konserni)
Verotulot ja valtionosuudet	4 469 221	0	0	0	0	758	0	*0*	4 469 979
Muut tulot	1 293 611	581 800	1 789 095	45 851	671 442	116 271	1 733 616	*-1 251 683*	4 980 004
Tulot yhteensä	**5 762 832**	**581 800**	**1 789 095**	**45 851**	**671 442**	**117 029**	**1 733 616**	*-1 251 683*	**9 449 983**
Henkilöstökulut	1 951 236	37 503	75 771	7 255	320 859	63 304	603 678	*0*	3 059 607
Palvelujen ostot	2 391 794	155 158	68 458	11 485	99 981	19 083	634 362	*-737 502*	2 642 819
Muut menot	783 029	209 885	1 367 800	17 944	164 588	21 066	295 037	*-515 562*	2 343 786
Menot yhteensä	**5 126 058**	402 546	1 512 029	36 685	585 428	103 453	1 533 077	*-1 253 064*	**8 046 213**
Toimintakate	**636 774**	**179 254**	**277 066**	**9 167**	**86 014**	**13 576**	**200 539**	*1 381*	**1 403 770**
Poistot	386 962	149 825	134 604	12 630	91 529	11 515	119 410	*0*	906 474
Liikevoitto	**249 812**	**29 429**	**142 463**	**-3 463**	**-5 516**	**2 061**	**81 129**	*1 381*	**497 296**
Rahoitustuotot	93 843	1 468	13 816	2 271	1 934	378	552	*-69 594*	44 668
Rahoituskulut	-15 912	-31 753	-25 859	-1 304	-15 072	-1 226	-43 985	*62 374*	-72 738
Tuloksen oikaisut	0	0	-11 470	0	0	-34	-1 382	*-5 251*	-18 137
Nettotulos	**327 743**	**-857**	**118 950**	**-2 496**	**-18 654**	**1 179**	**36 314**	**-11 090**	**451 089**

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Helsingin kaupungin tytäryhteisöiden vaikutus konsernin sidotun pääoman muodostumiseen

teur

Helsingin kaupunki 2022	Helsingin kaupunki	Sosiaalinen asuminen	Yhtiöitetty energia toiminta	Kiinteistö- ja asunto-yhtiöt	Muu yhtiöitetty toiminta	Säätiö-toiminta	Kunta-yhtymät (HKI:n osuus)	Eli-minoinnit	Helsingin Kaupunki (konserni)
Sidottu toimintaan	7 134 165	4 670 182	2 435 374	436 332	1 483 412	252 053	1 921 087	*-1 324 324*	17 008 281
Sijoitukset - toimintaan	5 899 746	267 604	431 438	4 736	30 273	8 895	27 957	*-5 264 886*	1 405 763
Sijoitukset - rahoitus	1 405 575	6 696	202 628	10 521	70 468	6 665	105 000	*0*	1 807 553
Sidottu pääoma	14 439 486	4 944 482	3 069 440	451 589	1 584 153	267 613	2 054 043	*-5 861 363*	20 221 596
Korolliset velat	951 181	4 056 644	861 379	150 615	726 705	217 499	1 449 258	*-1 896 867*	6 516 415
Oma pääoma	13 488 305	887 838	2 208 061	300 974	857 447	50 115	604 785	*-4 692 343*	13 705 182

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Helsingin kaupungin tytäryhteisöiden vaikutus konserni toiminnan rahoitukseen ei ole mahdollista analysoida – yksikkö kohtaisia tietoja ei ole valitettavasti saatavilla

Tytäryhteisöt investoi v2022 noin 1,7 med eur toimintaansa

teur

Helsingin kaupunki 2022	Helsingin kaupunki	Sosiaalinen asuminen	Energia toimintaa toiminta	Kiinteistö- ja asunto-yhtiöt	Muu yhtiöitetty toiminta	Säätiö-toiminta	Kunta-yhtymät (T:n osuus)	*Eli-minoinnit*	Helsingin Kaupunki (konserni)
Toiminnan kassavirta	**653 098**								**1 272 889**
Investointimenot	-1 032 173								-2 704 550
Rahoitusosuudet investointimenoihin	8 125								61 557
Luovutustulot	855 631								698 966
Netto investoinnit	**-168 417**								**-1 944 027**
Toiminta + inv. rahavirta, netto	**484 681**								**-671 138**
Antolainauksen muutokset	**-437 675**								**-36 520**
Korollisten lainojen muutos	**38 078**								**625 567**
Oman pääoman muutokset	**-14 051**								**-1 546**
Muut maksuvalmiuden muutokset	**186 642**								**312 795**
Rahoituksen kassavirta	**-227 006**								**900 296**
Likviidien varojen muutos	**257 675**								**229 158**
Rahavarat 31.12.	1 405 585								1 807 553
Rahavarat 1.1.	1 147 910								1 578 395

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

2018 *: " Vuoden 2018 rahoituslaskelmasta ei ole valitettavasti antaa entisenlaista* ***dataa*** *järjestelmäteknisistä syistä johtuen. Tulevassa tilinpäätöksessä 2019 konsernin rahoituslaskelma on jälleen* ***saatavilla*** *raportti"*

TP 2019 *" Vuoden 2019 erillistä rahoitus-laskelmalakanaa ei ole valitettavasti tällä hetkellä saatavissa konsolidointijärjestelmästä"*

" Haasteita on valitettavasti edelleen järjestelmässä. Yritämme saada rahoituslaskelmalakanan vielä tämän kevään aikana valmiiksi,mahdollisuuksien mukaan, kun ottaa vielä tämän nykyisen tilanteen huomioon "

TP 2020 : Vuoden 2020 erillistä rahoituslaskelmalakanaa emme valitettavasti saa konsolidointijärjestelmästä.

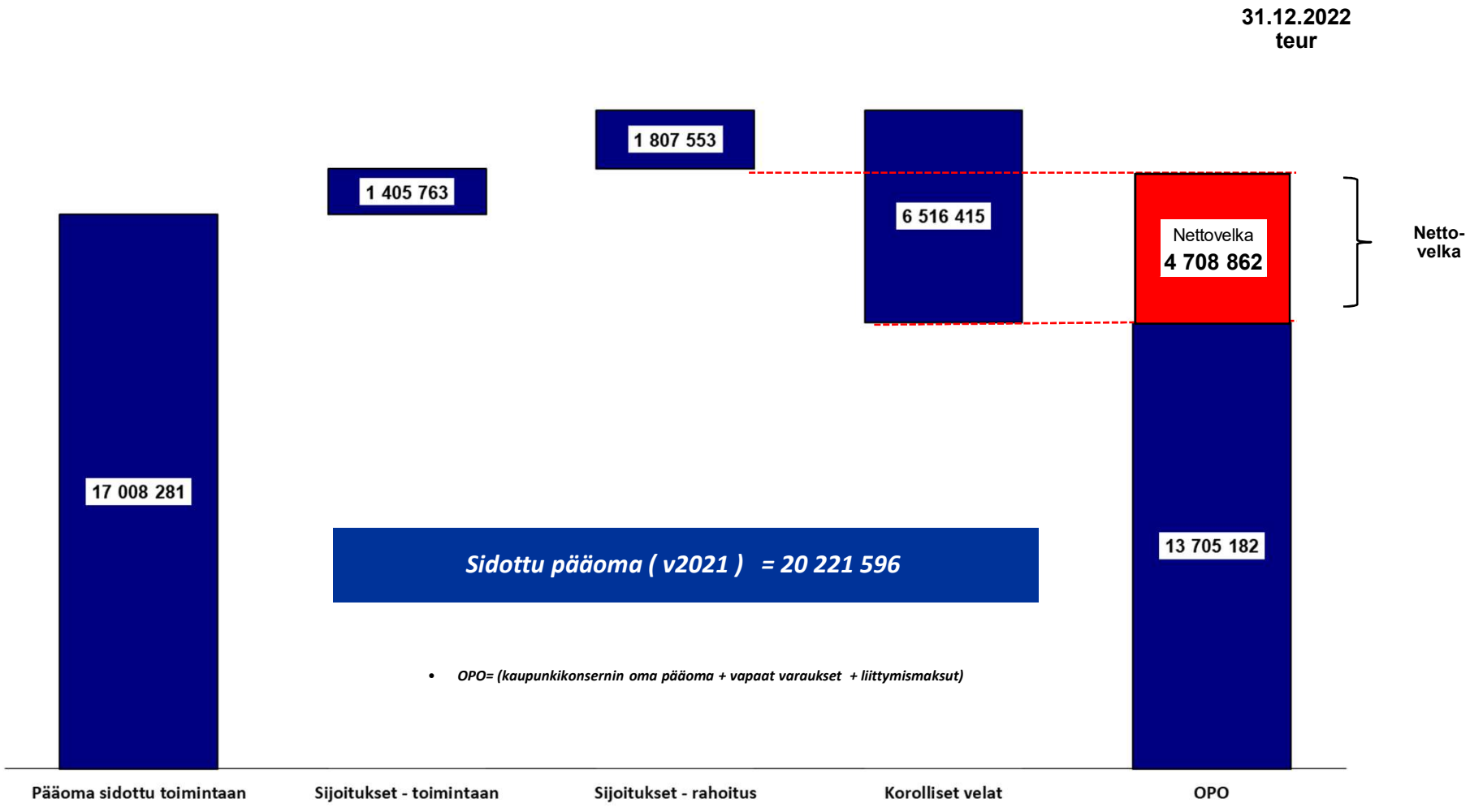
TP2021 : Emme valitettavasti saa konsolidointijärjestelmästä.

TP2022 : Tytäryhtiöiden rahoituslaskelmat ei saatavilla

Anu Hiltunen
Palvelupäällikkö
Helsingin kaupunki
Taloushallintopalvelu (Talpa)
Taloushallinnon palvelut

© B&MANs Oy

Helsingin kaupunkikonsernilla on korollisia velkoja yhteensä 6 516 meur ja kassavaroja 1 807 meur edestä – konsernin nettovelkaa on 4 709 meur => netto varallisuutta 13 705 meur



Data Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

© B&MANs Oy

Sisältö

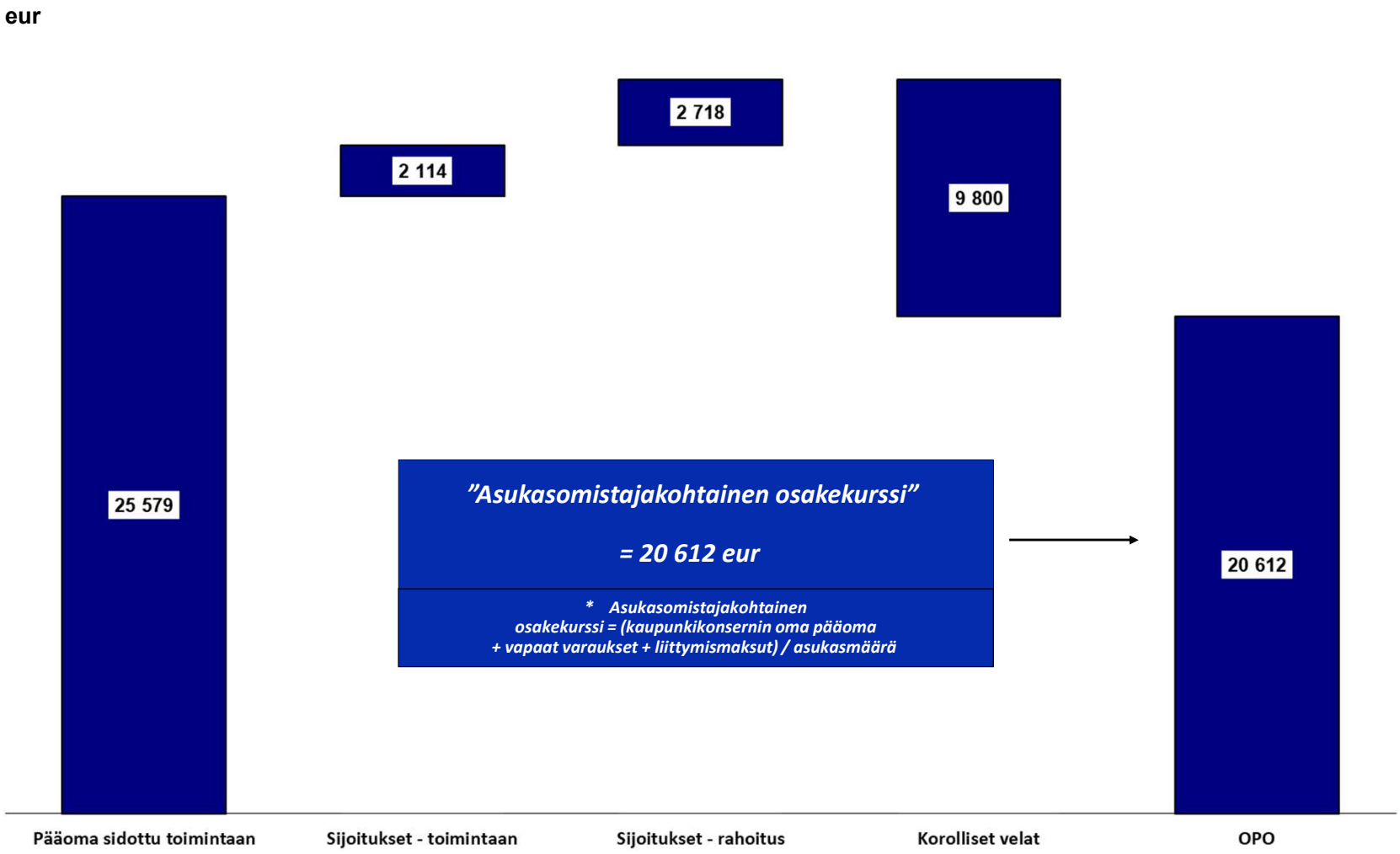
- Tausta ja tavoitteet
- Helsingin kaupunki 2018-2022
- Helsingin kaupunkikonserni 2022
- Helsingin kaupunkikonserni 2022 - yhteenveto

© B&MANs Oy

Data : Helsingin kaupunki Analyysi : B&MANs

Helsingin *asukasomistajan* nettovarallisuus oli vuoden 2022 lopussa 20 612 eur – lainaa konsernilla on 9 800 eur /asukas ja sitoo pääomia yhteensä 30 412 eur/asukas

31.12.2022



© B&MANs Oy

B&MANs konserni tason tunnusluvut

Helsingin kaupunki	2022	2021	2020	2019	2018	Muutos 2022/2021
Kustannusmassa teur (toiminta + poistot)	**8 952 687**	**8 258 132**	**7 444 576**	**7 084 372**	**6 743 655**	**694 555**
Konserni henkilöstö (HEL kertoimella)	58 822	59 151	59 303	57 515	56 123	-330
Kaupungin henkilöstö (varsinainen)	37 513	39 255	39 152	37 459	37 656	-1 742
Vällillisesti (tytäryhtiöt/kuntayhtymät)	21 309	19 896	20 151	20 056	18 467	1 412
Ulkoistamisaste	**29,52 %**	**29,41 %**	**29,48 %**	**30,07 %**	**28,50 %**	0,11 %
Henkilöstökustannus (kaupunki)/hlö	52 014,93 €	49 977,02 €	47 179,12 €	47 095,38 €	46 786,56 €	2 037,91 €
Kustannusmassa /asukas	13 464,29 €	12 533,90 €	11 332,55 €	10 835,11 €	10 406,20 €	930,39 €
Asukkaita	664 921	658 864	656 920	653 835	648 042	6 057

Katso erillinen yhteenveto-raportti www.asukasomistajat.fi

B&MANs

	Helsingin kaupunki	Espoon kaupunki	Vantaan kaupunki	PKS yhteensä
Asukkaita	664 921	305 179	242 917	1 213 017

Pääkaupunkiseudun kaupunkien konsernitilinpäätösanalyysit 2022

19.5.2022

Bo-Erik Ekström B&MANs

Näin laskelmat tehtiin
Kauppalehti selvitti pääkaupunkiseudun kaupunkien tilaa B&MANsin tekemän analyysin kautta. Kaupungit ovat toimittaneet laskelmien pohjaluvut.
Luvut kertovat kaupunkikonserneista. Ne sisältävät kaupungit tytär-yhtiöineen. Lisäksi mukana ovat osuudet kuntayhtymistä.
Seuraava konsernikokonaisuus ovat Turku, Tampere ja Oulu.

© B&MANs Oy